



PLATEFORME TERRITORIALE PROCH'EMPLOI EN LIEN AVEC LES ENTREPRISES DU CAMBRESIS



GESTIONNAIRE TECHNIQUE DE MAINTENANCE ET DE PATRIMOINE H-F

RÉFÉRENCE DE L'OFFRE : OE2024-05-69

SECTEUR D'ACTIVITE : Immobilier

DATE : 16/05/2024

VILLE : Caudry

POSTE

Contexte : À la suite d'un remplacement maladie, nous recherchons un Gestionnaire Technique (HF). Vous intégrez une entreprise sociale pour l'Habitat.

Vos missions : Le gestionnaire technique de patrimoine immobilier est garant de la pérennité de son parc. Il a notamment la charge de la programmation des travaux d'amélioration d'un bâtiment mais aussi de l'organisation de la maintenance de l'ensemble de son parc. Sous la supervision du Responsable d'agence, vous assurez la gestion des réclamations techniques de 1^{er} niveau du patrimoine et le suivi administratif de l'ensemble des réclamations techniques.

- Gestion technique de 1^{er} niveau du patrimoine :
 - o Demande de devis aux entreprises et choix des prestataires
 - o Suivi des commandes travaux, de leur bonne réalisation et de la facturation
 - o Traitement des demandes de travaux des états des lieux sortants
- Suivi administratif des réclamations techniques :
 - o Traçabilité des demandes techniques
 - o Suivi du contrôle des organes de sécurité patrimoine
 - o Traitement des rapports journaliers des entreprises prestataires
- Reporting et analyse de l'ensemble des réclamations techniques
- Préparation du dossier technique du départ du locataire

PROFIL

Formation et Expérience : Vous avez de l'expérience dans la maintenance immobilière. Vous savez effectuer un 1^{er} niveau de diagnostic et vous avez des connaissances dans le bâtiment.

Qualités professionnelles : Aisance relationnelle, rigueur, organisation, sens du service client

CONTRAT DE TRAVAIL

Type de contrat : CDD 6 mois qui peut être évolutif

Date de démarrage : Dès que possible ;

Durée hebdomadaire de travail : Temps plein 39h00

Rémunération : 1800€ brut mensuel + 13^{ème} mois + RTT

POUR POSTULER

Envoyer CV et lettre de Motivation à Vanessa QUENEHEN, Chargée de recrutement

Par mail : cambrai@prochemploi.fr

Par courrier : Cambrésis Emploi
Bâtiment Espace Cambrésis
14 Rue Neuve 59404 CAMBRAI