

DÉLIBÉRATION DU CONSEIL MUNICIPAL DE CAUDRY

SÉANCE DU MARDI 28 NOVEMBRE 2023 – 18 h 30 –

DÉLIBÉRATION DST/28-11-2023/Q15

Date de convocation : 22 Novembre 2023

**Le Conseil Municipal de CAUDRY s'est réuni à l'Hôtel de Ville, en séance publique,
sous la présidence de Monsieur BRICOUT Frédéric, Maire**

Nombre de conseillers en exercice : 33

Membres présents : M. BRICOUT Frédéric, Maire ; Mme MERY-DUEZ Anne-Sophie, M. POULAIN Bernard, Mme BERANGER Agnès, M. BONIFACE Didier, Mme TRIoux-COURBET Sandrine, M. RIQUET Alain, Mme THUILLEZ Martine, M. DOYER Claude, Mme RICHOMME Liliane, Adjoint au Maire ; Mme PLUCHART Claudine, Mme DAUCHET Martine, Mme PRUVOT Brigitte, M. CHMIELEWSKI Dominique, M. DEVIENNE Marc, M. MARIN Yves, Mme CHATELAIN Nathalie, M. DEUDON José, Mme NAVEZ Patricia, M. BALEDENT Matthieu, M. HISBERGUE Antoine, M. ROUSSEAU JérémY, Mme CAILLAUX Céline, M. BRULANT Damien, M. BAUDOUX Aurélien, Mme DEMARQUE Ophélie, Mme DISDIER Mélanie, Mme DESREUMAUX Sophie, Conseillers Municipaux formant la majorité des membres en exercice.

Membres absents ayant donné procuration (4) :

M. DECALION Ismaël : procuration à M. BRICOUT Frédéric
Mme DENIZON-LEVEAUX Violenne : procuration à Mme RICHOMME Liliane
Mme MATON Audrey : procuration à Mme PLUCHART Claudine
M. COLLIN Denis : procuration à Mme THUILLEZ Martine

Membre absent excusé (1) :

M. BAJODEK Alban,

Est désigné secrétaire de séance : Mme DEMARQUE Ophélie

OBJET : ACQUISITION D'UNE PARTIE DE LA PARCELLE CADASTRÉE AP N°181, RUE DU SOUVENIR FRANÇAIS

Monsieur Aurélien BAUDOUX, Conseiller Municipal, informe l'assemblée que Monsieur François DUBAR, propriétaire de la parcelle cadastrée section AP n°181, souhaite faire procéder à la division de son terrain et à la vente d'une partie de celui-ci.

La parcelle est située rue du Souvenir Français.

La surface cadastrale est de 1892 m².

Monsieur BAUDOUX a porté à la connaissance du propriétaire son intérêt à acquérir cette parcelle pour la somme de 28 380,00 euros, soit 15€/m².

Cette acquisition permettra d'accompagner le projet d'extension du cimetière.

Après avoir entendu cet exposé, le Conseil Municipal décide:

- d'autoriser Monsieur le Maire à acquérir une partie de la parcelle cadastrée section AP n°181 d'une surface au 1892 m² au prix de 28 380,00 euros.
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les actes afférents à cette affaire

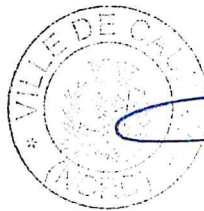
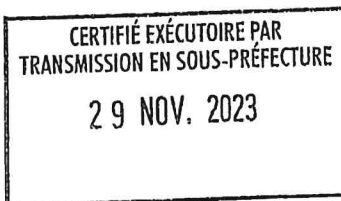
Annexes :

- *Plan projet de division de la propriété cadastrée section AP n°181*
- *Courrier de proposition de Monsieur François DUBAR*

ADOPTÉ À L'UNANIMITÉ

Ont signé au registre les membres présents.

Pour extrait conforme.



Le Maire,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "F. Bricout", written over a horizontal line.

Frédéric BRICOUT

François DUBAR

214 Rue Aristide Briand

59540 Caudry

M. FAUQUEMBERGUE

Mairie de Caudry

Pl. du Général de Gaulle

59540 CAUDRY

OBJET : Proposition de Vente d'une partie de la parcelle AP n° 181 à la Mairie de Caudry

Monsieur,

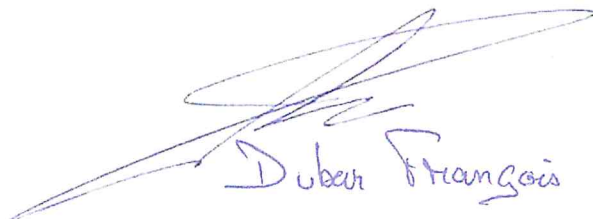
Par le présent courrier, je propose la vente à la Mairie de Caudry d'une partie de la parcelle n°181 dont je suis propriétaire, au sein de la commune de CAUDRY.

En effet, après passage du Cabinet CARON-BRIFFAUT pour division de propriété, il s'avère que la partie vendue représente 1892m².

Ainsi, il avait été convenu avec Monsieur BRICOUT, Maire de Caudry, et vous-même, Directeur des Services Techniques & Sports, lors de notre réunion du 04/10/2023, un prix de vente de 15€/ m², soit un Total s'élevant à 28 380€.

Je vous remercie par avance de bien vouloir valider cette requête dans les meilleurs délais.

Dans cette attente, je prie de recevoir, Monsieur, mes plus cordiales salutations.



Dubar François

Bordereau d'acquittement de transaction

Collectivité : Caudry
Utilisateur : PASTELL Plateforme

Paramètres de la transaction :

Numéro de l'acte : **DEL281123_Q15**
Objet : **Acquisition d'une partie de la parcelle cadastrée AP n°181, rue du Souvenir Français**
Type de transaction : Transmission d'actes
Date de la décision : 2023-11-28 00:00:00+01
Nature de l'acte : Délibérations
Documents papiers complémentaires : NON
Classification matières/sous-matières : 3.1 - Acquisitions
Identifiant unique : 059-215901398-20231128-DEL281123_Q15-DE
URL d'archivage : Non définie
Notification : Non notifiée

Fichiers contenus dans l'archive :

Fichier	Type	Taille
Enveloppe métier Nom métier : 059-215901398-20231128-DEL281123_Q15-DE-1-1_0.xml	text/xml	1 Ko
Document principal (Délibération) Nom original : DEL_281123_Q15.pdf Nom métier : 99_DE-059-215901398-20231128-DEL281123_Q15-DE-1-1_1.pdf	application/pdf	652.6 Ko
Annexe (Fichier de signature électronique) Nom original : PARCELLE AP 181.pdf Nom métier : 99_SE-059-215901398-20231128-DEL281123_Q15-DE-1-1_2.pdf	application/pdf	150.5 Ko

Cycle de vie de la transaction :

Etat	Date	Message
Posté	29 novembre 2023 à 15h17min20s	Dépôt initial
En attente de transmission	29 novembre 2023 à 15h17min22s	Accepté par le TdT : validation OK
Transmis	29 novembre 2023 à 15h17min35s	Transmis au MI
Acquittement reçu	29 novembre 2023 à 15h17min43s	Reçu par le MI le 2023-11-29